Warszawa, dnia 02.11.2026

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY NA ZAKUP PRAW MAJĄTKOWYCH WYNIKAJĄCYCH ZE ŚWIADECTW POCHODZENIA

Działając w imieniu PreZero Zielona Energia sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ("**PreZero**" lub "**Sprzedający**") zapraszamy Państwa do złożenia oferty na zakup praw majątkowych wynikających ze świadectw pochodzenia uzyskanych z tytułu wytwarzania energii elektrycznej w Instalacji Termicznego Przetwarzania Odpadów Komunalnych, zlokalizowanej w Poznaniu, gmina Poznań, powiat Poznań, województwo wielkopolskie ("**ITPOK**").

Niniejsze zaproszenie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego, w związku z czym nie wiąże PreZero, a otrzymanie oferty nie rodzi po stronie PreZero obowiązku zawarcia umowy. Szczegółowe warunki współpracy zostaną ustalone w drodze negocjacji pomiędzy PreZero a podmiotem, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

Informacje ogólne

1. Na podstawie zawartej w dniu 8 kwietnia 2013 r. z Miastem Poznaniem umowy w sprawie zaprojektowania, budowy, utrzymania i eksploatacji ITPOK ("**Umowa PPP**"), PreZero jako partner prywatny jest podmiotem odpowiedzialnym za eksploatację ITPOK przez okres 25 lat od uzyskania wszystkich wymaganych pozwoleń niezbędnych do rozpoczęcia i prowadzenia eksploatacji ITPOK.

2. ITPOK jest instalacją odnawialnego źródła energii, stanowiącą jednostkę kogeneracji o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej 18 MWe oraz cieplnej 63 MWt, w której energia elektryczna i ciepło pochodzą z termicznego przekształcania zmieszanych odpadów komunalnych o kodzie: 20 03 01, 20 03 07, 19 12 10, 19 12 10 łącznie, zawierających frakcje biodegradowalne, jak również spalania paliwa wspomagającego: lekkiego oleju opałowego, w dwóch kotłach parowych zasilających w parę jeden turbozespół.

3. PreZero posiada koncesję na wytwarzanie energii elektrycznej w instalacji odnawialnego źródła energii Nr DZO.WSW.4111.20.2021.MGu oraz koncesję na wytwarzanie ciepła w kogeneracji Nr DZO.WSW.4110.12.2021.MGu, udzielone decyzjami Prezesa URE z dnia 22 listopada 2016 r., zmienione dnia 22 sierpnia 2022 r. i obowiązujące do dnia 31 grudnia 2030 r. (łącznie "**Koncesje**").

4. Na mocy wydanych Koncesji, w związku z faktem, że energia elektryczna w ITPOK została wytworzona po raz pierwszy przed 1 lipca 2016 roku, PreZero jest uprawniony do otrzymywania świadectw pochodzenia energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. 2026 poz. 68) ("**Ustawa OZE**") (tzw. "**zielone certyfikaty**").

Warunki sprzedaży praw majątkowych

1. Sprzedaż praw majątkowych wynikających ze świadectw pochodzenia uzyskanych przez Sprzedającego będzie realizowana na podstawie umowy ramowej sprzedaży praw majątkowych ("**umowa sprzedaży**") zawartej pomiędzy PreZero a podmiotem wybranym przez PreZero spośród podmiotów, które złożą oferty w niniejszym postępowaniu ("**Kupujący**").

2. W umowie sprzedaży Kupujący zobowiąże się do nabycia wszystkich praw majątkowych (zielone certyfikaty), uzyskanych przez PreZero i zgłoszonych do sprzedaży na rzecz Kupującego w okresie trwania umowy sprzedaży.

3. Prawa majątkowe będą sprzedawane w transakcjach poza sesyjnych na podstawie porozumień transakcyjnych zawierających w szczególności cenę oraz ilość praw majątkowych będących przedmiotem sprzedaży, których wzór stanowić będzie załącznik do umowy sprzedaży.

4. Umowa sprzedaży powinna określać formułę cenową, na podstawie, której PreZero i kupujący prawa majątkowe będą wyznaczać cenę zakupu praw majątkowych na potrzeby danego porozumienia transakcyjnego.

5. Formuła cenowa sprzedaży zielonych certyfikatów powinna być wyznaczona w oparciu o rynkową cenę sprzedaży zielonych certyfikatów na dzień zawarcia danego porozumienia transakcyjnego, stanowiącą:

    a. iloczyn średniej ważonej (wolumenem zawartych transakcji) ceny zielonych certyfikatów za ostatni miesiąc, opublikowanej przez TGE w najbardziej aktualnym raporcie miesięcznym (indeks TGEozea) oraz współczynnika korekcyjnego, albo

    b. iloczyn średniej ważonej (wolumenem zawartych transakcji) ceny zielonych certyfikatów za miesiąc, w którym wyprodukowana została energia elektryczna za którą zielone certyfikaty zastały przyznane („**Miesiąc Produkcji**"), opublikowanej przez TGE w najbardziej aktualnym raporcie miesięcznym (indeks TGEozea) oraz współczynnika korekcyjnego.

6. Współczynnik korekcyjny o którym mowa w pkt. 5 powyżej powinien być stały w trakcie obowiązywania umowy sprzedaży oraz wskazany przez Kupującego w ofercie. Współczynnik korekcyjny podany przez Kupującego może być mniejszy, większy lub równy „1".

7. Podstawę dla ukształtowania postanowień umowy sprzedaży będą stanowić w szczególności przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. 2026 poz. 43) oraz ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. 2026 poz. 68) wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw, a także, w stosownym zakresie, regulaminy Towarowej Giełdy Energii.

8. Okres obowiązywania umowy sprzedaży został określony przez Miasto Poznań, zgodnie z postanowieniami Umowy PPP i wynosić będzie **12 miesięcy**. Umowa będzie dotyczyła wszystkich certyfikatów dla wolumenu produkcji energii elektrycznej wyprodukowanej w okresie 12 miesięcy od listopada 2026 do października 2027. Umowa zostanie zawarta w terminie do 60 dni od wyboru oferty.

9. Złożone oferty na zakup praw majątkowych powinny uwzględniać i wyszczególniać wszelkie dodatkowe opłaty, podatki lub koszty wynikające z obowiązujących przepisów prawa i mające wpływ na jednostkową cenę zakupu praw majątkowych.

10. Planowany wolumen sprzedaży praw majątkowych w okresie obowiązywania umowy sprzedaży w 2027 roku wynosi **ok. 37 800 MWh**. Informacja ta została podana w celach szacunkowych i nie jest wiążąca dla PreZero.

11. Sprzedający będzie uprawniony do przelania praw, wierzytelności i swobód decyzyjnych wynikających z umowy ramowej na podmioty udzielające mu finansowania lub podmioty powiązane bez uprzedniej zgody Kupującego oraz żądania od Kupującego potwierdzenia odpowiedzi na otrzymane od Sprzedawcy uprzednio powiadomienie o przeniesieniu praw, roszczeń i swobód decyzyjnych w formie i treści zgodnej z wymogami podmiotów udzielających mu finansowania – wzór powiadomienia od Sprzedającego oraz wzór potwierdzenia Kupującego stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia.

12. Jednocześnie Kupujący zobowiązany będzie do zawarcia ze Sprzedającym odrębnej umowy pośrednictwa (reprezentacji PreZero na rynku TGE) przy zawieraniu transakcji na rynkach prowadzonych przez TGE na podstawie której, Kupujący zobowiąże się do zawierania w imieniu własnym, ale z wpływami na rachunek Sprzedającego umów sprzedaży towarów giełdowych na rynkach prowadzonych przez TGE (w zakresie dopuszczalnym na gruncie obowiązujących przepisów prawa oraz regulacji TGE) oraz do prowadzenia Rachunku TGE, a także do realizacji innych dyspozycji Sprzedającego związanych z realizacją tejże umowy. Kupujący przedstawi również szczegółową tabelę opłat i prowizji związanych z realizacją transakcji na rynku TGE oraz wszelkich dodatkowych kosztów związanych z obsługą, rozliczaniem i realizacją transakcji.

Warunki wyboru najkorzystniejszej oferty przez PreZero

1. Podmiot dokonujący zakupu praw majątkowych zostanie wybrany przez PreZero, zgodnie z postanowieniami Umowy PPP, spośród podmiotów, które przedstawią swoje oferty.

2. Wraz z ofertą wymagamy złożenia projektu umowy ramowej na zakup praw majątkowych wynikających ze świadectw pochodzenia, uwzględniającej wymagania, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym, w tym w szczególności odnośnie formuły cenowej zakupu zielonych certyfikatów.

3. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi według swobodnego uznania PreZero. Po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty PreZero i Kupujący, którego oferta została wybrana, przystąpią do negocjacji szczegółowych warunków współpracy. Umowa zostanie zawarta, gdy strony dojdą do porozumienia co do wszystkich jej postanowień, które były przedmiotem negocjacji.

4. PreZero zastrzega możliwość odwołania postępowania lub braku wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert bez podawania przyczyn.

5. PreZero zastrzega sobie prawo zmiany warunków zaproszenia. W takim przypadku PreZero wyznaczy dodatkowy termin na przygotowanie i złożenie ofert

Termin, miejsce i forma składania ofert

1. Termin składania ofert na zakup praw majątkowych upływa w dniu **13.11.2026**

2. Podpisane przez uprawnione do tego osoby oferty należy składać w formie elektronicznej na adres e-mail: **zielonaenergia@prezero.com** oraz **robert.leszczynski@prezero.com**

3. Złożenie oferty jest równoznaczne z wyrażeniem przez Oferenta zgody na związanie jej warunkami do **27.11.2026**

4. Oferty zostaną rozpatrzone w terminie do **dnia 27.11.2026**.

5. Oferta oraz dokumentacja składana w ramach postępowania musi być sporządzona w języku polskim lub w wersji dwujęzycznej (polsko-angielskiej) a w przypadku zawarcia umowy - umowa oraz dokumentacja związana z jej realizacją muszą być sporządzone w języku polskim lub w wersji dwujęzycznej (polsko-angielskiej).

6. PreZero zobowiązuje się do nieujawniania jakimkolwiek podmiotom poza Miastem Poznań, podmiotom udzielającym PreZero finansowania oraz wspólnikowi PreZero danych zawartych w otrzymanych ofertach.

7. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

W razie jakichkolwiek pytań prosimy o kontakt z Robertem Leszczyńskim (robert.leszczynski@prezero.com, telefon: 517 655 526).

W imieniu PreZero Zielona Energia sp. z o.o.,

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Szymon Cegielski
Data: 2026.11.02 17:53:26 CET

Szymon Cegielski
Członek Zarządu
PreZero Zielona Energia Sp. z o.o.

Robert Leszczyński

SimplySign TWÓJ KWALIFIKOWANY PODPIS ELEKTRONICZNY

Robert Leszczyński
Członek Zarządu
PreZero Zielona Energia Sp. z o.o.